



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

**Municipio de Baitoa**  
**Provincia Santiago, Rep. Dom.**  
**28 de Julio del 2022.**

**Acta # 05-2022**  
**Acta de la sesión Ordinaria.**  
**De fecha 28 de Julio del 2022.**

En el Municipio de **Baitoa**, Provincia **Santiago**, siendo las **5:35 PM**, de fecha **28 de Julio del 2022**.

Estuvieron reunidos en la sala de regidores de este Ayuntamiento de Baitoa, previa convocatoria con categoría ordinaria, los señores **Rafael Antonio Peña López (presidente)** presente, **Nancy Estrella (Regidor PRM)** presente, **Naul Núñez (Regidor PRM)**, presente, **José Rafael García (Regidor PLD)** presente, **Edwin Cruz (Regidor PLD)** presente, estuvo presente el sindico **Ing Bernardo Ernesto López**, la Vicealcadesa **María Eduvigen Jimenez**, también la secretaria de la sala **Jandibel Báez**.

➤ **Oración inicial**

Estuvo a cargo del **P.A Domingo**.

### **Bienvenida**

Presidente del consejo, **Regidor Rafael Antonio Peña López** da la Bienvenida en dicha sesión ordinaria a los presentes, entre ellos sus regidores colegas, Alcalde, vicealcadesa, a dos comisiones presentes, la lima y López, a la secretaria de la sala y a los municipes presente.

### **Lectura del Acta Anterior**

Estuvo a cargo de la Secretaría de la sala **Jandibel Báez** y fue aprobada a una unanimidad por los regidores.



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

## Puntos para tratar:

- Informe de la alcaldía.
- Informe de los regidores.
- Reductores de velocidad frente a la iglesia de Castillo.
- Luces del play.
- Junta de vecinos la lima pide construcción de un centro comunal.
- Fiestas Patronales.
- Puntos pendientes
- Turnos libres. (Participación de las dos comisiones).
- Clausura.

## Informe de la alcaldía:

**Alcalde Ing Bernardo Ernesto López** Informa la terminación de los Badenes la cual tuvo un costo de 180.000 pesos en total.

De igual manera informa que se le dió inicio al parque mirador de la Jagua (abajo) se va a ejecutar desde la alcaldía de la escuela a la carnicería y se le dará inicio formal el miércoles tres del mes de agosto.

Informo que nos visitó la liga municipal y nos hizo una cubicación de las aceras y los contenes que se hicieron en la parte de los kilómetros, con sus recursos debíamos de hacer 1031 metros sin embargo con lo que ellos cubicaron 1140 metros alrededor de 100 metros más donde también se Inició la construcción de las aceras.

A la vez pide que se le dé seguimiento a la cancha de Mocan, que ya se le dió inicio, donde se consiguió un poco más de terreno para las gradas, así como se va a retomar el mirador de la jagua hasta doña Águeda que es de la EDG, se hizo otro diseño para que comiencen.

Nos informa que el próximo lunes se comenzará la terminación del Boulevard de Baitoa centro, los juegos, el área de hacer ejercicio, el área de BBQ, fue lo que se aprobó con un cambio de obra y ya se le entregó los recursos a la persona que lo va a terminar.

Recalca el mantenimiento que se le está dando a la alcaldía, en el transcurso de la semana se le estará dando mantenimiento a las canchas del municipio, donde también hizo una invitación abierta al torneo que inicia el sábado 6 de agosto.

Informa que ya a la fuente de los ciruelos se le dará los últimos toques para terminar.

## Informe de los Regidores:



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

## **Regidor Jose Rafael García**

Informa la necesidad de la construcción y reparación de los bancos de Baitoa centro y las demás comunidades y la necesidad del banco Banreservas en el municipio el cual el alcalde tomó la palabra y le explica por qué en Baitoa centro no se puede hacer un Banreservas y que el director le explicó que Baitoa no aplica, pero si para un subagente que es lo más cercano a un banco.

## **Regidora Nancy Estrella**

Informa que recibió una comisión de la comunidad de la Lima abajo para la reparación del callejón de la Davo.

La regidora pregunta que si ese callejón estaba en la medición que hizo obra pública? La cual el alcalde responde que no pero que se iba a hacer un levantamiento a dicha entrada.

## **Regidor Edwin Cruz**

Informa Que el encargado del play Se le acercó a preguntarle qué ha pasado con el monto que se le iba a dar a la liga? la cual el alcalde respondió que él cumplió con su parte.

## **Regidor Naul Núñez**

Informa sobre unas alcantarillas que están tapadas en la lima abajo.

## **Regidor Rafael Antonio Peña López**

Informa que se le dió seguimiento a las instituciones de partes del municipio (La oficina senatorial, la fiscalía, la junta) donde nos explica que la junta está aprobada pero no tienen el presupuesto pero que si trabajarán en ello, Pero que falta la oficialía la cual se le enviará un comunicado por escrito a cada institución para que puedan recibir a una comisión del Consejo.



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

## **Regidor Rafael Antonio Peña López**

Recalca la importancia del alcalde a la sesión ya que se pueden tratar temas de interés como son el cambio de alguna obra ya que el síndico es el que ejecuta, y le propone al alcalde que cuando obras públicas nos visite, el Consejo de regidores se han informado ya que el municipio carece de necesidades como son Doñagueda, la Lima, la estancia, entre otros. El alcalde informa que la comunidad de Guadarraya y Loma quemada son un proyecto individual.

El alcalde **Bernardo Ernesto López** Interviene y informa que el embajador chino quiere visitar al municipio Baitoa para hacer inversiones para beneficios del municipio.

## **Reductores de velocidad frente a la iglesia Nuestra Señora del Carmen (Castillo arriba los melaos)**

### **Regidor Rafael Antonio Peña López.**

Introduce el tema informando que hace una semanas una comisión de la iglesia Nuestra Señora del Carmen Castillo arriba los melaos se le acercó a la regidora **Nancy Estrella** presentándole la problemática que enfrente de la iglesia ha sucedido varios accidentes la cual ellos piden unos reductores de velocidad o policías acostados para evitar accidentes. La solicitud fue entregada por la regidora **Nancy estrella** y leída por el presidente del Consejo.

### **Luces del play.**

### **Regidor Edwin cruz.**

Da un informe de un presupuesto hecho por él y el regidor **Rafael García** la cual fueron a ocho a averiguar algunos precios sobre lámparas y bombillas dijo que para saber las que se llevan hay que hacer una evaluación para saber cuántas bombillas hay quemadas y cuántas lámparas hay dañadas porque hay unas cuantas lámparas que funcionan.

Grúa 2500 pesos por hora (10,000 pesos) 4 horas.

Transporte y evaluación 13,000 pesos.

Mano de obras 18,000 pesos.



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

El regidor **Edwin Cruz** propone que se compre por los menos 10 bombillas para aprovechar la grúa para que salga más económico.

## **Junta de vecinos de la lima pide construcción de un centro comunal.**

De la comisión de la lima tuvo la palabra **Domingo Suriel** donde solicita una ayuda para completar lo que es el solar del centro comunal de la lima ya que ellos no tienen fondos suficientes para dicha obra, la cual el alcalde le pide que traiga un presupuesto de dicha obra.

## **Fiestas culturales**

### **Regidor Rafael Antonio Peña López**

Recuerda que las fiestas patronales inician el 22 de agosto y termina el 31 de agosto de igual manera recalca que hay un comité para lo de las fiestas culturales también aclara que el Consejo de regidores no tiene nada que ver con las fiestas culturales si no el comité.

También se comentó que se hará una sesión extraordinaria para declarar el 31 de agosto como día de regocijo municipal.

## **Temas pendientes**

- Demanda en contra del Consejo de regidores (No se le a pagado al abogado)
- baños de la cancha de Baitoa centro.
- Subasta de Las carnicerías y galleras.
- Arbitrios municipales.
- La canaleta de la Jagua.
- Los Badenes San José (doña maría)
- pintura de los policías acostados y señalización de la lima.

## **Turno libre**

**Hilda Pérez** informa que hay una fundación que quiere hacer una casa de envejecientes en el municipio para aquellos envejecientes que son de muy bajos recursos, ellos me piden que les solicite tanto al ayuntamiento, la iglesia o cualquier



# AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

institución reconocida de aquí de Baitoa para aprobar el proyecto, la cual hay un comité formado para dicho proyecto, entre los requerimientos ellos quieren que se busque una casa para el alojamiento, ellos cubrirán todas los gastos del personal de servicio y la vivienda, el alcalde interviene dice que está de acuerdo y invita al encargado del proyecto a reunirse con él, con el consejo de regidores y el comité.

Se le dió la palabra a **Juan Antonio Núñez** de la comunidad de López donde expresó una inquietud que tiene sobre qué ha pasado con el presupuesto participativo, la cual el alcalde le dió respuesta a su inquietud explicándole que el presupuesto participativo se dividió en dos partes en la lima y el otro en aceras y contiene en los kilómetros. **Juan Antonio Núñez** retoma la palabra y pregunta sobre el alumbrado, el alcalde le da respuesta que se le hizo una petición a Edenorte donde está incluido terminar la lima, López, Castillo y otras comunidades.

El presidente del Consejo agradece la participación en la sesión.

Siendo las 7:13 p.m. se dió por terminada esta sesión ordinaria correspondiente al 28 de julio del año 2022.

**Lic. Rafael Antonio Peña López**  
(presidente del consejo)

**Jandibel Báez**  
(secretaria de la sala)





## AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

### Resolución No. 05-2022

**CONSIDERANDO:** Que el ayuntamiento constituye la entidad política administrativa básica del estado dominicano, que se encuentra asentada en un territorio determinado que le es propio. Como tal es una persona jurídica descentralizada, que goza de autonomía política, fiscal, administrativa y funcional, gestora de los intereses propio y con capacidad para realizar todos los actos jurídicos que fueren necesarios y útiles para garantizar el desarrollo sostenible de sus habitantes y el cumplimiento de sus fines en la forma y con la constitución de que la constitución y las leyes lo determinen.

**CONSIDERANDO:** Que el ayuntamiento como entidad de la administración pública, tiene independencia en el ejercicio de sus funciones y competencias con las restricciones y limitaciones que establezcan la constitución, su ley orgánica y demás leyes, cuenta con patrimonio propio, personalidad jurídica y capacidad para adquirir derechos y contraer obligaciones y en general el cumplimiento de sus fines en los términos legalmente establecidos.

**CONSIDERANDO:** Que el ayuntamiento es el órgano del gobierno del municipio y está constituido por dos órganos de gestión complementarios, uno normativo, reglamentario y de fiscalización que se denominara consejo de regidores/as, y un órgano ejecutivo o alcaldía que será ejercido por el alcalde o la alcaldesa, los cuales son independientes en el ejercicio de sus respectivas funciones, y estarán interrelacionados en virtud de las atribuciones competencias y obligaciones que le confiere la constitución de la República y la ley 176-07 del distrito nacional y los municipios.

**COSIDERANDO:** Que el Consejo de regidores de este municipio realizó un traslado a la comunidad de Castillo los melados específicamente en la iglesia Nuestra Señora del Carmen donde moradores del sector y



## AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

representantes de la iglesia le informaron la necesidad de construir un reductor de velocidad tipo policía acostado informaron de las veces que han presentado situaciones al borde de provocar accidentes lo cual con la construcción de los policías acostados se pueden evitar.

**CONSIDERANDO:** El Consejo municipal de regidores de este ayuntamiento del municipio de Baitoa aprueban a una unanimidad la señalización y policía acostado en la capilla Nuestra Señora del Carmen Castillo los melaos.

Se expide a solicitud de la parte interesada en el municipio de Baitoa Santiago de los caballeros a los 11 días del mes de julio del presente año.



---

**Rafael Antonio Peña López**  
**Regidor presidente.**



---

**Nancy Estrella**  
**Regidora vicepresidente**



---

**Edwin Cruz**  
**Regidor.**



---

**Naul Rafael Núñez.**  
**Regidor.**





## AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BAITOA

Calle África Núñez #70, Frente al Cuartel Municipal, Baitoa, R.D.

Tel. (809) 587-1312. (809) 587-1414

RNC 430-05961-7

*José R. García*

**José Rafael García  
Regidor.**

*Jandibel Báez*

**Jandibel Báez.  
Secretaria de La sala**

